

نظرة على الأسواق العالمية

- أغلقت معظم الأسواق الأمريكية على انخفاض يوم الثلاثاء، إذ أثرت الخسائر التي قادتها شركات التكنولوجيا على مؤشري ناسداك (-1.5%) وستاندرد أند بورز 500 (-0.6%)، بينما أغلق مؤشر داو جونز دون تغيير. ويتربع المستثمرون تصريجات بول بشأن أسعار الفائدة في نهاية هذا الأسبوع. وارتفع عدد مشاريع الانشاءات السكنية الجديدة في يوليو إلى 1.354 مليون وحدة، مقابل 1.3 مليون وحدة لمتوسط إجماع المحللين (رويترز، إف أكس ستريت).
- ارتفعت الأسواق الأوروبية مع تنامي الآمال بإحراز تقدم في الملف الأوكراني بعد محادثات واشنطن، وارتفع مؤشر كاك 40 بنسبة 1.2% ومؤشر داكس بنسبة 0.4% ومؤشر فوتسي 100 بنسبة 0.3% (رويترز).
- انخفضت أسواق آسيا والمحيط الهادئ يوم الأربعاء، مقتفية أثر خسائر وول ستريت، إذ قيم المستثمرون بيانات التجارة اليابانية وقرار الصين بشأن سعر الفائدة الرئيسي للقروض (سي إن بي سي).
- ارتفعت أسعار النفط يوم الأربعاء مع تجدد المخاوف بشأن الإمدادات، مع استمرار حالة عدم اليقين بشأن توقيت محادثات السلام بشأن أوكرانيا، مما أدى إلى إبقاء العقوبات سارية (سي إن بي سي).
- وصلت أسعار الذهب إلى أدنى مستوى لها في ثلاثة أسابيع يوم الأربعاء مع ارتفاع قيمة الدولار قبل ندوة جاكسون هول التي يعقدها بنك الاحتياطي الفيدرالي (سي إن بي سي).

التقويم الاقتصادي

التاريخ	المؤشر الاقتصادي	الفعلي	إجماع التوقعات	سابق
19 أغسطس	بدء بناء المساكن في الولايات المتحدة (شهريا) (يوليو)	1.354M	1.3M	1.393M
20 أغسطس	مؤشر أسعار المستهلك الأساسي في المملكة المتحدة (سنويا) (يوليو)	-	3.7%	3.7%
20 أغسطس	المؤشر المنسق لأسعار المستهلك الأساسي لليورو (سنويا) (يوليو)	-	2.3%	2.3%
21 أغسطس	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي اتش سي أو بي لليورو (أغسطس)	-	49.5	49.8
21 أغسطس	مؤشر مديري المشتريات الخدمي اتش سي أو بي لليورو (أغسطس)	-	50.6	51
21 أغسطس	مؤشر مديري المشتريات التصنيعي العالمي اس اند بي في الولايات المتحدة (أغسطس)	-	-	49.8
21 أغسطس	مؤشر مديري المشتريات الخدمي العالمي اس اند بي في الولايات المتحدة (أغسطس)	-	-	55.7
22 أغسطس	مبيعات التجزئة في المملكة المتحدة (شهريا) (يوليو)	-	0.6%	0.9%

أسعار الفائدة

شهر واحد	3 شهور	12 شهر	التغير 3 شهور (على أساس سنوي)
4.35	4.35	-	-1.02
5.67	5.57	5.22	-0.45
4.40	4.26	4.11	-0.80

مصدر البيانات: بلومبرج

ملاحظة - معدلات التمويل الأمن الليلة واحدة لمدة 12 شهر غير متوفر

محدث كما في 20 / Aug / 2025 7:38 AM

المؤشرات الرئيسية

اغلق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
المؤشرات الإقليمية			
10,882	0.0	0.4	-9.6
1,406	-0.1	0.4	-6.7
11,492	-0.2	-1.3	8.7
9,326	0.1	-0.4	19.0
10,210	0.0	-0.1	8.4
6,151	0.4	0.4	19.2
4,918	-0.2	-0.3	7.5
1,927	-0.3	-1.0	-3.0
747	0.0	0.2	3.3
المؤشرات العالمية			
44,922	0.0	-0.1	5.6
6,411	-0.6	-0.6	9.0
21,315	-1.5	-1.4	10.4
9,189	0.3	0.6	12.4
24,423	0.4	0.3	22.7
7,979	1.2	0.7	8.1
43,546	-0.4	0.4	9.2
25,123	-0.2	-0.6	25.2
3,152	-0.8	-2.3	31.3
3,727	0.0	0.8	11.2
4,980	0.3	0.5	11.5
81,644	0.5	1.3	4.5
4,155	-0.4	-0.5	12.1
1,271	-0.2	-0.1	18.2

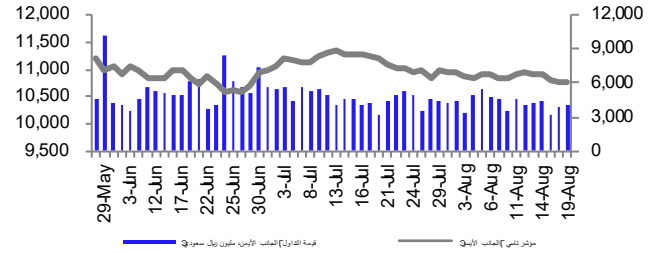
السلع والعاملات الرئيسية

اغلق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
السلع			
65.79	-1.2	-0.1	-9.1
62.35	-1.7	-0.7	-9.8
2.77	-4.3	-5.1	-21.9
3,315.78	-0.5	-0.6	26.3
37.39	-1.7	-1.6	29.4
832.00	0.0	0.0	17.3
770.50	-0.7	-0.8	2.3
9,595.15	-0.4	-0.9	10.9
2,758.24	-0.4	-1.1	-6.6
العاملات			
98.27	0.1	0.4	-9.4
0.86	0.1	0.5	11.1
147.67	-0.1	0.3	6.1
0.74	0.1	0.5	7.2
7.19	0.0	0.0	2.1

مصدر البيانات: بلومبرج

نظرة على السوق السعودي

تاسي - الاتجاه السعري والتداول - 3 أشهر



- **انخفض مؤشر السوق الرئيسية (تاسي) بنسبة 0.04%** وأغلق عند مستوى 10.881.71 نقطة. وأغلقت مؤشرات عشرة قطاعات من أصل واحد وعشرين قطاعاً على انخفاض، بقيادة قطاع السلع الاستهلاكية والملابس (-0.6%) وقطاع المواد الأساسية (-0.4%)، بينما ارتفع قطاع المرافق (+0.7%) وقطاع خدمات الاتصالات (+0.6%). وبلغت نسبة الارتفاع الى نسبة الانخفاض 160/90 ، بينما بلغت قيمة التداول 4.0 مليار ريال.

- أعلنت شركة **المعمر لأنظمة المعلومات** عن تجديد اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية مع بنك الخليج الدولي بقيمة 450 مليون ريال (تداول).

- قرر مجلس شركة **المعمر لأنظمة المعلومات** توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 8% مايعادل 0.8 ريال لكل سهم عن الربع الأول لعام 2025 (تداول).

- أعلنت شركة **الأشغال الميسرة** توقيع مشروع مع أمانة منطقة المدينة المنورة بقيمة 10.98 مليون ريال لتشغيل وصيانة وتنظيف مباني بلدية أحد والمرافق الملحقة بها بالمدينة المنورة (تداول).

- أعلنت شركة **أكاديمية التعلم** حصولها على تسهيلات ائتمانية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من مصرف الإنماء بقيمة واحد مليون ريال (تداول).

أحداث الشركات

- توزيع أرباح نقدية لمساهمي البلاد وجريز والمطاحن الأولى والموسى اليوم.

- موعد استحقاق أرباح نقدية لمساهمي البنك السعودي الأول اليوم.

التغير في مؤشرات قطاعات تاسي الرئيسية

المؤشر	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
الطاقة	-0.3	0.0	-13.9
المواد الأساسية	-0.4	0.7	-7.2
السلع الراسمالية	-0.4	-0.6	-0.3
التجارية	0.1	-0.9	-11.7
النقل	0.2	0.2	-19.3
السلع طويلة الأجل	-0.6	-0.4	-9.6
الخدمات الاستهلاكية	0.3	1.5	-11.3
الأعلام	0.4	-2.0	-38.3
التجزئة	0.1	0.1	-2.8
الأغذية والسلع الاستهلاكية الضرورية	0.1	1.0	-15.7
الأغذية والمشروبات	-0.2	0.2	-20.5
الرعاية الصحية	-0.2	-0.6	-12.4
الصناعات الدوائية (فارما)	0.0	1.3	-2.8
أسواق الأوراق المالية	0.0	0.3	-18.2
تقنية المعلومات	0.0	1.2	-18.7
العقارية	-0.3	2.3	-6.0
التأمين	-0.3	-0.1	-20.8
الصناديق العقارية المتداولة	0.0	-0.1	-7.4
البنوك	0.0	0.5	-1.3
الاتصالات	0.6	1.0	11.5
المرافق العامة	0.7	0.2	-37.7

مصدر البيانات: بلومبرج

تاسي - الأسهم الأكثر ارتفاعاً/انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
الأسهم الأكثر ارتفاعاً				
الاستثمار ريت	8.44	8.62	2.5	20.7
تمكين	57.20	5.73	0.5	30.7
لومي	60.70	2.79	0.2	10.6
أنابيب	5.90	2.61	9.9	57.9
إعمار	12.62	2.6	0.5	6.8
الأسهم الأكثر انخفاضاً				
سينومي ريتيل	22.71	-5.18	6.3	147.4
البحر الأحمر	43.34	-4.62	1.2	51.9
لازوردي	12.96	-2.41	0.3	4.4
عطاء	64.75	-2.19	0.0	2.4
الصقر للتأمين	14.00	-2.03	0.4	5.1

تاسي - الأسهم المتداولة بالقرب من أعلى/أدنى مستوى خلال 52 أسبوعاً

الشركة	آخر سعر	أعلى / أدنى لـ 52 أسبوعاً	التغير %	قيمة التداول (مليون ريال)
أعلى مستوى خلال 52 أسبوعاً				
إتحاد إتصالات	64.70	65.4	1.0	44.2
سابك للمغذيات الزراعية	121.00	122.6	1.3	52.0
البابطين	59.35	60.9	2.6	36.9
سييرا	25.68	26.9	4.7	8.0
سيمكو القابضة	35.00	36.7	4.9	10.2
أدنى مستوى خلال 52 أسبوعاً				
كاتريون	101.00	100.8	0.2	26.4
لويريف	10.55	10.5	0.5	0.4
أسمنت أم القرى	15.01	14.9	0.6	1.3
أسمنت الشرقية	26.86	26.6	0.8	12.7
أسمنت ينبع	16.16	16.0	1.0	11.4

تاسي - الأسهم الأكثر تأثيراً في السوق

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (مليون ريال)	قيمة التداول (مليون ريال)
أرامكو السعودية	24.05	-0.3	(6.2)	268.5
الراجحي	95.25	-0.1	(1.0)	147.2
أكوا باور	229.40	1.3	6.2	56.7
الأهلي	35.86	-0.3	(2.0)	112.8
اس تي سي	42.94	0.2	0.8	146.1

تاسي - الأسهم الأعلى من حيث قيمة التداول

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (مليون ريال)	قيمة التداول (مليون ريال)
أرامكو السعودية	24.05	-0.3	11.1	268.5
سينومي ريتيل	22.71	-5.2	6.3	147.4
الراجحي	95.25	-0.1	1.5	147.2
اس تي سي	42.94	0.2	3.4	146.1
سابك	59.05	-0.3	2.2	131.3

مصدر البيانات: بلومبرج

ملخص الشركات الواقعة تحت تغطيتنا

قيمة المنشأة/ EBITDA (مرة)		السعر/للربح (مرة)		سعر	القيمة السوقية	
2026E	2025E	2026E	2025E	الانغلاق	(مليون ريال)	
6.1x	7.6x	18.7x	29.0x	59.1	177,150	بتروكيماويات
5.6x	5.9x	7.1x	7.9x	18.8	13,765	سابك
8.5x	9.2x	12.5x	13.8x	120.4	57,315	سبكيم
7.0x	8.7x	22.7x	39.8x	32.1	18,056	سابك للمغذيات الزراعية
20.5x	24.5x	13.1x	16.4x	32.8	8,538	بنسحاب
						المتقدمة
8.6x	9.2x	16.9x	19.2x	21.7	2,168	إنشاءات المينائي
13.9x	15.5x	13.7x	16.2x	33.7	6,824	أسمنت العربية
9.5x	10.0x	13.4x	14.4x	38.9	5,952	أسمنت اليمامة
12.8x	15.2x	13.3x	16.3x	43.3	4,785	أسمنت السعودية
7.7x	8.4x	14.2x	17.4x	16.2	2,545	أسمنت القصيم
8.6x	9.4x	11.1x	13.0x	26.2	3,665	أسمنت ينبع
8.2x	8.6x	12.0x	13.2x	8.1	1,372	أسمنت الجنوب
10.4x	10.7x	16.1x	17.1x	30.0	3,600	أسمنت نجران
16.4x	17.9x	20.7x	24.8x	58.8	3,525	أسمنت الرياض
15.0x	16.6x	17.4x	19.5x	136.8	20,520	بوان
11.4x	12.3x	1.3x	1.4x	7.5	448	كابلات الرياض
12.2x	14.9x	14.6x	20.5x	30.2	3,020	ماريل ديزاين
						الخزف السعودي
7.7x	8.0x	14.0x	14.6x	42.9	214,700	الاتصالات
7.0x	7.4x	13.6x	14.7x	65.4	50,358	اس تي سي
5.3x	5.5x	10.9x	11.9x	10.8	9,679	إتحاد اتصالات
						زين السعودية
9.4x	10.1x	16.1x	18.5x	46.7	46,740	الغذاء والزراعة
5.2x	5.3x	11.9x	12.6x	24.1	7,242	المراعي
12.9x	13.2x	17.1x	17.6x	274.0	8,905	مجموعة صافولا
6.6x	7.4x	13.1x	13.4x	21.4	6,452	سدافكو
11.9x	13.6x	12.0x	13.9x	59.4	3,564	نادك
13.1x	11.4x	15.4x	11.7x	51.5	2,855	المنجم
12.2x	10.5x	14.8x	11.7x	31.4	2,570	المطاحن الأولى
6.9x	7.7x	14.0x	16.0x	83.4	1,668	المطاحن الحديثة
6.3x	7.5x	11.0x	14.3x	40.7	1,221	تنمية
						إنتاج
13.5x	12.9x	16.3x	15.4x	12.7	15,240	التجزئة
8.1x	8.7x	NM	NM	22.7	2,606	جرير
10.3x	10.7x	21.3x	21.3x	7.7	6,912	سينومي ريتيل
7.7x	8.6x	12.6x	14.0x	88.4	7,068	أسواق ع العثيم
9.2x	9.5x	18.9x	21.1x	5.6	6,401	إكسترا
11.1x	12.6x	21.0x	24.0x	150.7	7,894	بن داود
						لجام للرياضة
19.8x	23.0x	26.0x	31.8x	130.9	13,296	الرعاية الصحية
15.1x	16.1x	23.6x	24.0x	74.2	14,840	دله الصحية
18.1x	19.8x	26.8x	29.3x	175.7	7,880	المواساة
13.6x	14.6x	16.5x	19.0x	34.1	5,456	رعاية
10.3x	10.9x	16.3x	17.1x	57.8	5,315	الحمادي
14.1x	17.7x	21.4x	17.1x	39.2	9,099	السعودي الألماني الصحية
21.8x	27.6x	26.0x	33.2x	252.0	88,200	فقيه الطبية
						سليمان الحبيب
6.0x	6.4x	26.3x	35.1x	35.1	2,866	الخدمات اللوجستية
16.7x	19.2x	25.1x	28.8x	23.6	4,954	سيسكو القابضة
15.5x	17.1x	19.0x	21.0x	168.7	13,496	جاهز
						سال

EBITDA (مرة)		السعر/للربح (مرة)		سعر	القيمة السوقية	
2026E	2025E	2026E	2025E	الاغلاقي	(مليون ريال)	
التأمين						
NA	NA	19.2x	20.6x	152.1	22,815	بوبا العربية
NA	NA	18.3x	20.5x	125.0	18,750	التعاونية
NA	NA	13.3x	14.0x	24.8	1,304	جي أي جي
NA	NA	7.7x	8.9x	13.5	677	ملاذ للتأمين
NA	NA	13.4x	NM	12.4	1,578	ولاء
NA	NA	29.8x	34.3x	47.3	5,481	الإعادة السعودية
الطاقة						
6.6x	7.1x	14.5x	15.3x	24.1	5,820,100	أرامكو السعودية
6.2x	6.5x	18.8x	24.3x	75.2	6,693	الحفر العربية
11.9x	13.4x	27.3x	31.0x	126.4	12,640	الدريس
8.0x	8.7x	14.8x	18.5x	14.8	16,710	أديس
9.8x	8.9x	12.2x	11.0x	86.0	14,513	لوبريف
تقنية المعلومات						
27.5x	29.4x	30.3x	34.9x	132.0	3,960	ام أي اس
13.1x	14.7x	17.6x	20.0x	245.6	29,472	سلوشنز
3.9x	4.9x	4.9x	5.9x	111.8	409	تام التنموية
25.2x	30.8x	29.4x	35.3x	890.5	71,240	علم
11.8x	14.0x	12.2x	14.8x	10.6	3,180	توبي
24.4x	34.0x	34.8x	52.2x	96.0	7,441	رسن
الصناعات الدوائية (فارما)						
14.0x	15.5x	19.6x	24.1x	27.0	3,240	الدوائية
20.7x	22.9x	24.3x	27.1x	162.6	11,382	مجموع فارما
18.3x	20.8x	23.4x	26.9x	125.2	2,504	أفالون فارما
14.9x	16.6x	15.7x	17.6x	149.0	11,920	أسترا الصناعية
مواصلات						
5.9x	6.2x	11.3x	12.6x	62.6	2,692	ذيب
6.6x	7.1x	12.1x	13.8x	70.7	5,526	بدجت السعودية
6.5x	6.9x	13.0x	15.1x	60.7	3,339	لومي
8.7x	9.4x	23.9x	26.1x	25.6	7,686	سييرا
13.8x	16.5x	18.9x	22.4x	101.0	8,282	كاتريون
11.4x	13.7x	17.2x	21.9x	46.2	8,678	الخدمات الأرضية
العقاري						
10.2x	10.2x	14.5x	14.4x	18.3	6,844	العقارية
12.9x	15.8x	14.3x	26.1x	20.6	9,785	سينومي سنترز
13.7x	16.6x	15.0x	18.2x	13.7	6,840	رتال
32.3x	40.7x	38.1x	42.5x	32.7	7,659	التعمير
عملية التوظيف						
9.5x	10.2x	19.6x	19.6x	5.9	2,356	سماسكو
12.1x	13.1x	15.5x	16.8x	57.2	1,516	تمكين
10.7x	13.9x	12.1x	16.1x	4.8	2,290	مهارة
10.1x	12.1x	15.5x	17.9x	134.6	2,019	الموارد
اخرى						
20.5x	23.0x	24.2x	26.7x	169.8	20,376	مجموعة تداول
3.3x	3.6x	7.3x	7.9x	88.2	4,848	العربية
11.2x	13.0x	13.9x	16.9x	127.3	4,456	الخريف
32.4x	39.0x	43.5x	57.5x	229.4	175,833	أكوا باور
13.1x	11.1x	19.7x	21.0x	63.0	5,670	أماك
10.4x	11.9x	12.5x	14.9x	36.3	1,090	دار المعدات
29.3x	31.2x	30.5x	47.3x	25.5	4,100	مياها
12.2x	0.0x	16.8x	0.0x	10.6	954	أكاديمية التعلم
NA	NA	14.4x	16.4x	155.7	3,893	المتحدة الدولية القابضة

المصدر: بلومبرج، الراجحي المالية

ملحوظة: بالنسبة لمضاعفات نسبة السعر الى الربح والقيمة المضافة/الأرباح قيل خصم الفوائد والضرائب والزكاة والاستهلاك والإطفاء، فإن أى شيء يزيد عن 100 يعتبر غير معنوية.

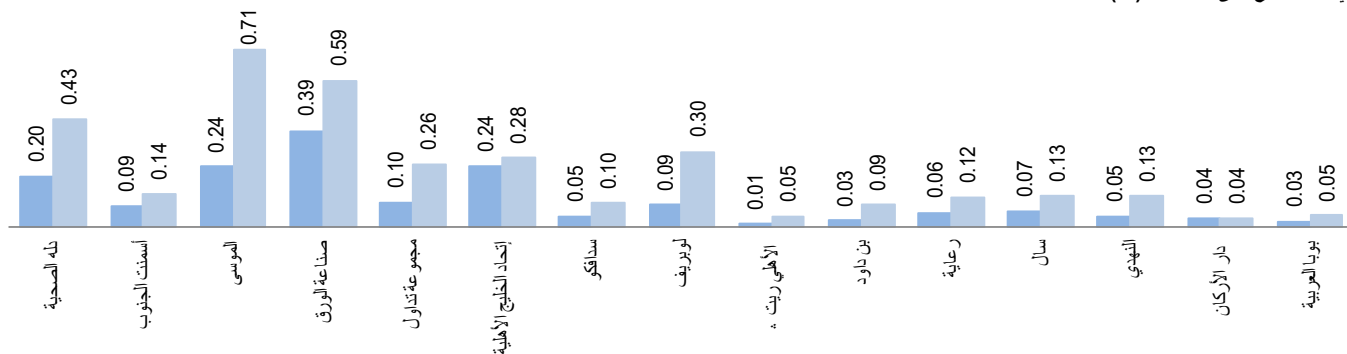
فضلا أنظر الصفحة قبل الأخيرة للأطلاع على بعض الإفصاحات الإضافية الهامة شركة الراجحي المالية (الراجحي)، هي وسيط متعامل أجنته غير مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية وإدارة البحوث في الراجحي المالية تضم محلل بحوث أو محللين باحثين، غير مسجلين في الولايات

المتحدة الأمر بكية.

مراكز الإقراض و الاقتراض – أعلى الأسهم						
الشركة	إجمالي قيم الأسهم المقرضة (مليون ريال)	نسبة من إجمالي قيم الأسهم المقرضة	التغير (%)	أسبوعي	التغير (مليون ريال)	نسبة من القيمة السوقية
أيام التغطية (20 يوما)	نسبة من الأسهم الحرة	نسبة من القيمة السوقية	التغير (مليون ريال)	التغير (%)	نسبة من إجمالي قيم الأسهم المقرضة	نسبة من القيمة السوقية
أرامكو السعودية	692.1	19.6	0.21	1.5	0.06	0.01
أكوا باور	200.9	5.7	30.22	46.6	0.22	0.11
مجموعة تداول	183.3	5.2	7.86	13.3	2.25	0.90
جريب	134.3	3.8	-0.62	(0.8)	0.93	0.88
الإنماء	132.1	3.7	15.93	18.2	0.23	0.21
سبكيم	127.4	3.6	2.18	2.7	0.96	0.93
دله الصحية	125.5	3.6	-2.67	(3.4)	2.19	0.94
سالم	99.3	2.8	-6.84	(7.3)	1.44	0.74
المجموعة السعودية	88.6	2.5	71.94	(9.5)	1.26	1.15
سيراف	77.6	2.2	-10.89	37.1	0.78	0.63
أديس	72.9	2.1	16.19	2.1	1.50	0.97
كيان السعودية	67.3	1.9	3.21	10.2	1.09	0.40
ينساب	62.8	1.8	1.45	0.9	0.71	0.35
النهدي	59.2	1.7	-4.81	(3.0)	0.64	0.40
سلوشنز	58.6	1.7	4.30	2.4	0.99	0.20
أسواق ع العثيم	56.2	1.6	2.67	1.5	1.27	0.81
نادك	54.8	1.6	3.43	1.8	1.38	0.85
أمريكانا	53.9	1.5	0.95	0.5	0.89	0.30
المراعي	51.0	1.4	0.09	0.0	0.11	0.11
الأبحاث والإعلام	50.1	1.4	-0.11	(0.1)	0.37	0.37

ملاحظة - TSLV - إجمالي قيم الأسهم المقرضة، FF - الأسهم الحرة، DTC - أيام التغطية، % TSLV - يمثل نسبة قيم الأسهم المقرضة الخاصة بالسهم إلى إجمالي قيم الأسهم المقرضة.

إجمالي صافي مراكز البيع على المكشوف (%)



صافي المراكز المكشوفة إلى إجمالي الأسهم المصدرة

صافي المراكز المكشوفة إلى عدد الأسهم الحرة

مصادر البيانات: الراجحي المالية، السوق المالية السعودية (تداول)

بيانات الملكية الأسبوعية (%)

14/ Aug/ 25	7/ Aug/ 25	31/ أيلول/ 25	24/ أيلول/ 25	17/ أيلول/ 25	10/ أيلول/ 25	3/ أيلول/ 25	26/ أيلول/ 25	19/ أيلول/ 25	12/ أيلول/ 25
1.70	1.71	1.69	1.74	1.73	1.71	1.69	1.74	1.65	1.65
7.96	7.97	7.98	8.00	8.00	7.93	7.98	8.07	7.70	7.84
17.40	17.43	17.38	17.42	17.45	17.37	17.44	17.56	17.31	17.30
3.12	3.14	3.15	3.18	3.19	3.15	3.18	3.27	3.13	3.16
63.63	63.60	63.66	63.46	63.43	63.70	63.54	63.64	64.75	64.56
0.83	0.84	0.83	0.84	0.86	0.85	0.86	0.46	0.44	0.45
0.78	0.78	0.76	0.77	0.77	0.76	0.76	0.77	0.73	0.74
3.66	3.64	3.65	3.66	3.65	3.62	3.63	3.61	3.47	3.48
0.90	0.89	0.91	0.92	0.92	0.92	0.93	0.87	0.83	0.84
100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

مصادر البيانات: الراجحي المالية، السوق المالية السعودية (تداول)



الإخلاء من المسؤولية والإفصاح عن معلومات إضافية لأغراض أبحاث الأسهم

الإخلاء من المسؤولية

أعدت وثيقة البحث هذه من قبل شركة الراجحي المالية "الراجحي المالية"، الرياض، المملكة العربية السعودية للاستخدام العام من عملاء شركة الراجحي المالية ولا يجوز إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الإفصاح عنها، كليا أو جزئيا، أو بأي شكل أو طريقة، دون موافقة كتابية مريحة من شركة الراجحي المالية. إن استلام هذه الوثيقة والإطلاع عليها يعتبر بمثابة موافقة من جانبكم على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الإفصاح للآخرين عما تتضمنه من محتويات وآراء، واستنتاجات أو معلومات قبل نشر تلك المعلومات للعموم من جانب شركة الراجحي المالية. وقد تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من مصادر عامة مختلفة يعتقد أنها معلومات موثوقة لكننا لا نضمن دقتها. وشركة الراجحي المالية لا تقدم أية إقرارات أو ضمانات (صرحية أو ضمنية) بشأن البيانات والمعلومات المقدمة كما أنها لا تقر بأن المعلومات التي تتضمنها هذه الوثيقة هي معلومات كاملة أو خالية من أي خطأ أو غير مضملة أو أنها تصلح لأي غرض محدد. فوثيقة البحث هذه إنما تقدم معلومات عامة فقط. كما أنه لا المعلومات ولا أي رأي وارد في هذه الوثيقة يشكل عرضا أو دعوة لتقديم عرض لشراء أو بيع أي أوراق مالية أو غيرها من المنتجات الاستثمارية ذات الصلة بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. وليس الغرض من هذه الوثيقة تقديم مشورة شخصية في مجال الاستثمار كما أنها لا تأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية أو الوضع المالي أو الاحتياجات المحددة لأي شخص معين قد يستلم هذه الوثيقة.

ينبغي للمستثمرين السعي للحصول على المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية بشأن مدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية، أو استثمار آخر أو أية استراتيجيات استثمار جرت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة، وينبغي للمستثمرين تفهم أن البيانات المتعلقة بالتوقعات المستقبلية الوارد في هذه الوثيقة قد لا تتحقق. كذلك ينبغي للمستثمرين ملاحظة أن الدخل من أوراق مالية من هذا النوع أو غيرها من الاستثمارات، إن وجد، قد يتعرض للتقلبات ويأثر سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية والاستثمارات يكون عرضة للارتفاع أو الانخفاض. كما أن التقلبات في أسعار الصرف قد يكون لها آثار سلبية على قيمة أو ثمن، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وبناء عليه، يمكن للمستثمرين أن يحصلوا على عائد يكون أقل من مبلغ رأسماليهم المستثمر أساسا. ويجوز أن يكون لشركة الراجحي المالية أو المسؤولين فيها أو واحد أو أكثر من الشركات الفرعية التابعة لها (بما في ذلك محلي البحوث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للجهة أو الجهات المصدرة لتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات ذات العلاقة، بما في ذلك المراكز طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية، وخيارات شراء الأسهم أو العقود الآجلة أو الخيارات الأخرى المشتقات، أو غيرها من الأدوات المالية. كما يجوز لشركة الراجحي المالية أو الشركات التابعة لها أن تقوم من وقت لآخر بأداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات أو السعي لتأمين الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة من الشركات المذكورة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. وشركة الراجحي المالية، بما في ذلك الشركات التابعة لها وموظفيها، لا تكون مستولة عن أي أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو أي خسارة أو أضرار أخرى قد تنشأ، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من أي استخدام للمعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث.

تخضع هذه الوثيقة من وثائق البحث وأية توصيات واردة فيها للتغيير دون إشعار مسبق. وشركة الراجحي المالية لا تتحمل أي مسؤولية عن تحديث المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. ولا يجوز تغيير أو استنساخ أو إرسال أو توزيع هذه الوثيقة من وثائق البحث كليا أو جزئيا بأي شكل أو بأي وسيلة. كما يراعى أن هذه الوثيقة من وثائق البحث ليست موجهة إلى أو معدة للتوزيع أو استخدامها من قبل أي شخص أو كيان سواء كان مواطنا أو مقيما في أي مكان أو دولة أو بلد أو أية ولاية قضائية أخرى، حيثما يكون مثل هذا التوزيع والنشر أو توافر أو استخدام هذه الوثيقة مخالفا للقانون أو يتطلب من شركة الراجحي المالية أو أي من فروعها القيام بأي تسجيل أو استيفاء أي شرط من شروط الترخيص ضمن ذلك البلد أو تلك الولاية القضائية.

شرح نظام التصنيف في شركة الراجحي المالية

تستخدم شركة الراجحي المالية نظام تصنيف مكون من ثلاث طبقات على أساس الاتجاه الصعودي المطلق أو الانخفاض المحتمل لجميع الأسهم في إطار تغطيتها باستثناء أسهم الشركات المالية وعدد قليل من الشركات الأخرى غير الملزمة بأحكام الشريعة الإسلامية:

"زيادة المراكز" Overweight: سعرنا المستهدف يزيد على 10٪ فوق السعر الحالي للسهم، ونتوقع أن يصل سعر السهم للمستوى المستهدف خلال أفق زمني يحدود 6-9 شهور.

"المحافظة على المراكز" Neutral: نتوقع أن يستقر سعر السهم عند مستوى يتراوح بين 10٪ دون سعر السهم الحالي و 10٪ فوق سعر السهم الحالي خلال فترة 6-9 شهرا.

"تخفيض المراكز" Underweight: يكون سعرنا المستهدف أكثر من 10٪ دون مستوى السعر الحالي للسهم، ونتوقع أن يصل سعر السهم إلى المستوى المستهدف خلال فترة 9-6 شهرا.

"السعر المستهدف" Target price: قد يكون هذا السعر مطابقا للقيمة العادلة المقدرة للسهم المعني، ولكن قد لا يكون بالضرورة ممثلا لهذا السعر. وقد تكون هناك أسباب تبرر بشكل جيد عدم احتمال أن يصل سعر سهم من الأسهم إلى القيمة العادلة المحددة ضمن أفقنا الزمني. وفي مثل هذه الحالة، نقوم بتحديد سعر مستهدف يختلف عن القيمة العادلة المقدرة لذلك السهم، ونشرح الأسباب التي دفعتنا للقيام بذلك.

يرجى ملاحظة أن تحقيق أي سعر مستهدف يخضع لأوضاع السوق بوجه عام والاتجاهات الاقتصادية وغيرها من العوامل الخارجية، أو إذا كانت الأرباح أو الأداء التشغيلي للشركة المعنية يتجاوز أو دون مستوى توقعاتنا.

للاتصال

د. سلطان التويم

مدير إدارة الأبحاث

الهاتف – +966118365468

البريد الإلكتروني : AltowaimS@alrajhi-capital.sa

شركة الراجحي المالية

إدارة الأبحاث

طريق الملك فهد، المكتب الرئيسي

ص ب 5561 الرياض 11432

المملكة العربية السعودية

بريد الكتروني:

research@alrajhi-capital.com

www.alrajhi-capital.com

شركة الراجحي المالية تعمل بموجب ترخيص هيئة السوق المالية السعودية رقم 07068/37